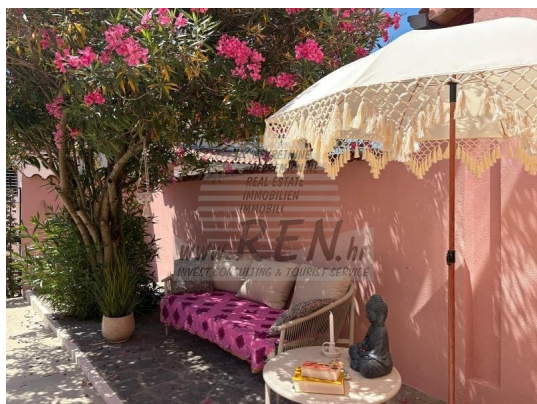
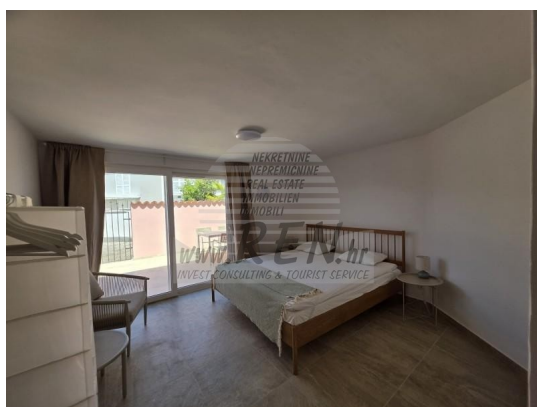


Marussich Immobiliare
 Piazza Risorgimento n. 17 - 20066 Melzo (MI)
 Mail: emilio@marussich.it Web: marussich.it
 Tel: +39 0295731097 - +39 3407087591



Localita :	Novigrad
Codice :	05707
Superficie immobile :	90 m2
Superficie particela :	48 m2
Distanza dal centro :	3500 m
Distanza dal mare :	400 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	No
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	1985
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	2.400.000 Kn
Prezzo :	320.000 €

Nella tranquilla e rinomata località di Mareda, a pochi passi dal mare e dalle splendide spiagge e a soli 3,5 km da Novigrad, si trova questa affascinante casa a schiera.

La proprietà offre 90 m² di superficie abitabile e un giardino privato di 48 m², perfetto per momenti di relax e convivialità. Comprende tre camere da letto, un bagno e tre terrazze con una splendida vista sul mare.

La vicinanza a ristoranti, passeggiate sul mare e a tutti i servizi rende questa casa ideale sia come abitazione principale che come investimento per affitti turistici.

Un'opportunità unica per vivere il vero stile di vita mediterraneo in Istria.