



|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| Localita :                    | Novigrad        |
| Codice :                      | 05694           |
| Superficie immobile :         | 58 m2           |
| Superficie particela :        | 0 m2            |
| Distanza dal centro :         | 400 m           |
| Distanza dal mare :           | 300 m           |
| Vista sul mare :              | Si              |
| Parcheggio :                  | Si              |
| Garage :                      | No              |
| Cantina :                     | No              |
| Aria condizionata :           | No              |
| Ascensore :                   | No              |
| Riscaldamento centralizzato : | No              |
| Piano :                       | 1               |
| Numero di piani :             | 3               |
| Numero di camere da letto :   | 1               |
| Numero di bagni :             | 1               |
| Anno di costruzione :         | 2009            |
| Possibilita d'ampliamento :   | No              |
| Efficienza energetica :       | Non specificato |

|          |              |
|----------|--------------|
| Prezzo : | 2.392.500 Kn |
| Prezzo : | 319.000 €    |

Appartamento con vista mare vicino alla Marina ACI -  
posizione top a Novigrad

In una delle zone più richieste di Novigrad, vicino alla Marina ACI e al mare, è in vendita un appartamento moderno di 58 m<sup>2</sup>.

L'appartamento si trova al primo piano di un edificio con ascensore ed è composto da una camera da letto, bagno,

soggiorno e cucina. Offre una vista mare ed è dotato di riscaldamento centralizzato, aria condizionata, camino e un pratico ripostiglio interno.

Alla proprietà appartiene anche un posto auto. Grazie alla posizione eccellente, è ideale per vivere, vacanze o investimento.