



| | |
|-------------------------------|--------------------|
| Localita : | Novigrad |
| Codice : | 05665 |
| Superficie immobile : | 120 m ² |
| Superficie particela : | 807 m ² |
| Distanza dal centro : | 4000 m |
| Distanza dal mare : | 50 m |
| Vista sul mare : | Si |
| Parcheggio : | Si |
| Garage : | No |
| Cantina : | Si |
| Aria condizionata : | No |
| Ascensore : | No |
| Riscaldamento centralizzato : | No |
| Piano : | n/a |
| Numero di piani : | 2 |
| Numero di camere da letto : | 5 |
| Numero di bagni : | 2 |
| Anno di costruzione : | 1980 |
| Possibilita d'ampliamento : | No |
| Efficienza energetica : | Non specificato |

Prezzo : 4.867.500 Kn

Prezzo : 649.000 €

In una posizione tranquilla a Dajla, a soli 50 metri dal mare e da una splendida spiaggia, è in vendita una casa indipendente con ampio giardino e vista mare. La proprietà si trova su un terreno di 807 m² e offre circa 120 m² di superficie abitabile su due livelli.

Al piano terra si trovano ingresso, studio, camera da letto, cucina, bagno e soggiorno con accesso alle terrazze coperte e al giardino. Al primo piano ci sono 4 camere da letto, un bagno

e una terrazza, con vista mare da tutte le stanze.

La casa è abitabile, ma necessita di alcuni lavori di ristrutturazione, offrendo così la possibilità di personalizzazione. Dispone di due unità di aria condizionata e di un camino. Nel giardino si trova anche una piccola casetta per gli attrezzi. L'ampio terreno offre spazio sufficiente per piscina o ulteriori contenuti.