



Localita :	Novigrad
Codice :	05452
Superficie immobile :	130 m2
Superficie particela :	70 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	100 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	n/a
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2023
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	5.625.000 Kn
Prezzo :	750.000 €

Immobili Istria, vendo casa bifamiliare seconda fila dal mare, Novigrad-Cittanova

Casa a Novigrad-Cittanova ha un totale di 132 m2 + giardino 70 m2, dista 1 min. (100m) dal mare e dalle bellissime spiagge, dista 5 min. (1000m) dal centro città di Novigrad-Cittanova. La casa è composta dal piano terra e primo piano con terrazzo sul tetto. In totale ci sono 3 camere da letto, 2 bagni, cucina, soggiorno, terrazzo con vista mare,

piscina e arie condizionate. Si trova in una buona posizione.

Casa è ubicata solo a 200 m dal negozio, 200 m dal ristorante, 1000 m dal mercato, dista 1000 m dal medico, farmacia dista 1000 m, aeroporto di Pola dista 60 km, nonché aeroporto di Portorose dista 20 km, marina Novigrad 500 m, e aquapark Istralandia ne distano solo 10 km.

Per ulteriori informazioni siamo alla vostra disposizione.