

Marussich Immobiliare  
 Piazza Risorgimento n. 17 - 20066 Melzo (MI)  
 Mail: emilio@marussich.it Web: marussich.it  
 Tel: +39 0295731097 - +39 3407087591

**MARUSSICH**  
 IMMOBILIARE



Localita :	Novigrad
Codice :	05424
Superficie immobile :	180 m2
Superficie particela :	273 m2
Distanza dal centro :	5000 m
Distanza dal mare :	300 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	Si
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2000
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	4.875.000 Kn
Prezzo :	650.000 €

Immobili Istria, vendo casa con vista mare, Novigrad, dintorni

La casa dispone con un totale di 180 m2, terreno 273 m2, situata vicino al mare, è a 5 min. (300m) dal mare e dalle splendide spiagge naturali, 5 min. (5km) dista dal centro di Novigrad-Cittanova, 10 min. (7km) dista da Umago. La casa ha la cantina, piano terra e primo piano. Ci sono 3 camere da letto e 2 bagni in totale. Vista mare.

La casa è a soli 100 m dai negozi, 50 m dal ristorante, a 4 km

dal mercato, un medico dista 500 m, la farmacia si trova a 1 km di distanza, l'aeroporto di Pola è 70 km, l'aeroporto di Portorose è di 20 km, Marina Umag 7 km, e Aquapark Istralandia dista solo 10 km.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattarci.