



Localita :	Umag
Codice :	04617
Superficie immobile :	300 m2
Superficie particela :	1983 m2
Distanza dal centro :	5000 m
Distanza dal mare :	1000 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	Si
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	n/a
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	1985
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	3.675.000 Kn
Prezzo :	490.000 €

### Immobili Istria, vendo casa, dintorni Umag-Umago

La casa dispone con un totale di 300 m2, terreno 1983 m2, è a 5 min. (1km) dal mare e dalle splendide spiagge naturali, 10 min. (5km) dista dal centro di Umag-Umago. La casa è composta dalla cantina, piano terra e primo piano. Ci sono in totale 4 camere da letto, bagno, cucina, soggiorno. La casa è dotata di parcheggio privato, terrazzo, cucina estiva, deposito. È necessario un po' di adattamento. Possibilità di acquistare

ulteriori 3337 m2 di terreno adiacente alla casa al prezzo di 40 € x m2.

La casa è a 1000 m dal negozio, 1000 m dal ristorante, a 1000 m dal mercato, medico dista 5000 m, la farmacia si trova a 5000 m, l'aeroporto di Pola è a 60 km, l'aeroporto di Portorose è a 20 km, marina Umago 5000 m, autostrada dista 6km.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattarci.