



Localita :	Buje
Codice :	05027
Superficie immobile :	170 m2
Superficie particela :	85 m2
Distanza dal centro :	300 m
Distanza dal mare :	14000 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	n/a
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Anno di costruzione :	1900
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	4.500.000 Kn
Prezzo :	600.000 €

Immobili di lusso Istria, vendo casa di pietra, dintorni Buje-Buie

Una lussuosa casa in pietra con una delle viste più belle dell'Istria si trova in un ambiente piccolo e tranquillo vicino al centro della città di Buie. La proprietà è stata adattata secondo gli standard ecologici, esclusivamente con materiali naturali come pietra, legno, il giardino è decorato esclusivamente con piante domestiche, aromatiche come lavanda, rosmarino, salvia, ulivo e fico che emanano odori

incredibili durante l'intera giornata . La casa in pietra di oltre 160 anni è stata completamente ristrutturata con grande attenzione ai dettagli e da allora combina il comfort abitativo moderno con elementi storici, che conferiscono alla casa un fascino particolare. La casa ha 3 piani su 170m2 con un giardino di 85m2. In totale ci sono 3 camere da letto, 3 bagni, WC, una cucina in muratura con una lastra di pietra casuale ed elettrodomestici di qualità, e un soggiorno con camino. I pavimenti sono in legno di rovere e le finestre sono a doppio strato con sbarre di legno (legno massiccio)..

Per ulteriori informazioni, si prega di contattarci.