

Marussich Immobiliare  
 Piazza Risorgimento n. 17 - 20066 Melzo (MI)  
 Mail: emilio@marussich.it Web: marussich.it  
 Tel: +39 0295731097 - +39 3407087591



Localita :	Umag
Codice :	04413
Superficie immobile :	150 m2
Superficie particela :	602 m2
Distanza dal centro :	900 m
Distanza dal mare :	250 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	Si
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	1980
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	4.117.500 Kn
Prezzo :	549.000 €

Immobili Istria, vendo casa, Umag-Umago, Punta, 250m dal mare

La casa dispone con un totale di 150 m2, terreno 602 m2, è a 5 min. (250m) dal mare e dalle splendide spiagge naturali e 250m dal ATP tennis centro Stella Maris, 5 min. (900m) dista dal centro di Umag-Umago. La casa è composta dal piano terra. Bellissimo, ampio e recintato giardino. Composta da 3 camere da letto, 2 bagni, soggiorno, cucina, terrazzo e

balcone. Completamente aredata, camino, garage.  
La casa è a soli 300m dai negozi, 150m dal ristorante, a 1000m dal mercato, un medico dista 300m, la farmacia si trova a 500m di distanza, l'aeroporto di Pola è 70 km, l'aeroporto di Portorose è di 20 km, Marina Umag 300m, e Aquapark Istralandia dista solo 12 km. Campo da golf 5000m.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattarci.